

P.U.Z.



LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
COMUNA PUNGEȘTI aprobat de :
Consiliul Local Pungești, cu Hotărârea nr.27/30.07.2007

Limita de proprietate conform fisa cadastrala
amplasata variabil la 6,87m-7,73m
fata de axa DJ 159

Spatiu ramas in afara incintei dupa
amplasarea imprejuririi ramane in
proprietatea beneficiarului, conform fisei
cadastrale S=184.36m.p.

Imprejurire proiectata
amplasata la distanta de 12,00m fata de axa DJ 159

Legenda indicatoare proiectate:



	Existent	Propus
	mp	%
Cladiri propuse , Ac	—	736.40 29.25
Zona cu imbracaminte pavele beton	—	621.40 24.68
Spatii parcare	—	192.5 7.65
Circulatii asfaltate inclusiv zona utilitatilor edilitare (bazin vidanjabil etans)	—	928.2 36.85
Spatii verzi amenajate	—	39.50 1.57
Total suprafata incinta investitie	—	2518 82.40
Racorduri si drumuri acces carosabil din DN2F si DJ159	—	86.65 2.84
Spatii verzi amenajate in zonele de protectie la DN2F si DJ159	—	451.35 14.76
Teren liber neconstruit categoria de folosinta arabil	3056 100%	—
TOTAL GENERAL	3056 100%	3056 100

Service rapid-construcție propusa
Sc=40,00 mp. Scd=40,00mp

Limita de la care se poate construi
amplasata la distanta de 13,00m fata de axa DN 2F
Proprietate nu va fi imprmuita pe latura dinspre DN 2F

Spatiu ramas in afara incintei dupa
amplasarea imprejuririi ramane in
proprietatea beneficiarului, conform fisei
cadastrale S=353.68m.p.

Limita de proprietate conform fisa cadastrala
amplasata variabil la 7,08m-8,68m
fata de axa DN 2F

LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
SAT BLESCA COMUNA IVANESTI aprobat de :
Consiliul Local Ivanesti, cu Hotărârea nr.21/29.06.2001
Prelungita cu Hotărârea nr.35/12.07.2018

LEGENDA :

LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- ALINIAMENT PROPUȘ FATA DE
LIMITA DE PROPRIETATE
CATRE CALEA DE ACCES

Legenda indicatoare proiectate:



Profilurile au fost studiate in documentatia
pentru Consiliul Judetean-Directia Tehnica

LEGENDA:

- Limita amplasament- S=3056,00 mp
- 1 Depozit materiale de constructii-construcție propusa
Sc=598,00 mp. Scd=598,00mp
- 2 Service rapid-construcție propusa
Sc=40,00 mp. Scd=40,00mp
- 3 Spalatorie auto self-wash-construcție propusa
Sc=98,40mp. Scd=98,40mp
- Put forat existent
- BV Bazin vidanjabil propus
- Platforma carosabila -pavele carosabile- S=624,00 mp;
- Platforma carosabila -betonata- S=944,00 mp;
- Parcare - S=162,00 mp;

ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
2713

Daniel
TIRILA

VERIFICAT EXPERT	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	PR.NR.
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA arh. TIRILA DANIEL Nr. inregistrare 44 din 31.10.2003 C.A.R. FILIALA ROMANIA / ASLUI CIF 20249732 Tel: 0740519675 E-mail: dan2001@yahoo.com	PR.2 SCHIMBARE DESTINATIE ZONA CONSTRUIRE DEPOZIT MATERIALE DE CONSTRUCII .SERVICE RAPID .SPALATORIE AUTO SELF-SERVICE .BAZIN VIDANJABIL IMPREJUMIRE SI ACCES CAROSABIL DIN DN 2F SI DJ 159 Adresa Intravilan Com. Ivanesti , Sat Blesca, NC 72385	212/2022
SEF PROIECT	Beneficiar :	FAZA
PROIECTAT	CHIRILA PETRU	PUZ
DESENAT	PLAN DE SITUATIE PROPUȘ	A1