

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea tarifelor de concesiune si inchiriere anuala a terenurilor, proprietate publica sau privata a comunei Ivanesti, judetul Vaslui

Avand in vedere expunerea de motive a primarului comunei Ivanesti din care propune Consiliului Local Ivanesti adoptarea unei hotarari privind stabilirea tarifelor de concesiune si inchiriere anuala a terenurilor, proprietate publica sau privata a comunei Ivanesti, raportul compartimentului de resort si avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ivanesti;

In temeiul prevederilor art. 10, art. 36 alin.(2) lit."b" si lit."c", alin.(5) lit."b" si art. 45 alin.(3) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Consiliul Local al comunei Ivanesti, judetul Vaslui;

HOTARASTE :

Art.1. Incepand cu data prezentei hotarari se stabilesc tarifele de concesiune si inchiriere a terenurilor, proprietatea publica sau privata a comunei Ivanesti, tarife care nu contin TVA, pentru realizarea lucrarilor de constructii sau pe care exista constructii edificate, precum si cu alta destinatie decat cea de construit, dupa cum urmeaza :

Nr. crt	Destinatia / Scopul	UM	Tarife fara TVA - lei -
1.	Amplasare panou publicitar	Mp/luna	4,5 lei
2.	Chirie pentru curtile, anexele si gradinile aferente suprafetelor locative, cu alta destinatie decat cea de locuinta	Mp/an	2,6 lei
3.	Chirie teren arabil intravilan pentru desfasurare activitati agricole	Mp/an	2,6 lei

4.	Taxa teren intravilan situat intre trotuar si carosabil, cu alta destinatie decat cultura plantelor si plantari de pomi, cu exceptia zonei limitrofe DN 2F	Mp/luna	3,00 lei
5.	Spatiu cu destinatie comerciala (chioscuri, gherete, punct de desfacere produse, alte activitati amplasate pe terenuri aflate in administrarea comunei Ivanesti, limitrof DN 2F	Mp/luna	10 lei
6.	Inchiriere teren arabil extravilan pentru activitati economice, altele decat agricultura(foraje, constructii cai de acces, constructii obiective industriale, etc)	Ha/an	1000 lei
7.	Inchiriere teren arabil extravilan pentru activitati agricole	Ha/an	400 lei
8.	Constructii de garaje	Mp/an	4,5 lei
9.	Constructii destinate activitatilor economice	Mp/an	10 lei

Art.2. Tarifele de concesiune si inchiriere a terenurilor, proprietatea publica sau privata a comunei Ivanesti, tarife care nu contin TVA, pentru realizarea lucrarilor de constructii sau pe care exista constructii edificate, precum si cu alta destinatie decat cea de construit, vor fi actualizate anual.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se insarcineaza primarul comunei Ivanesti si compartimentul financiar contabil al aparatului de specialitate al primarului comunei Ivanesti.

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica, prin grija secretarului comunei, :

- Primarului comunei Ivanesti;
- Institutiei Prefectului- judetului Vaslui;
- Compartimentului financiar contabil;
- Se va afisa.

Initiator,
Primar,
Petrica Lazar

Ivanesti,
Avizat de legalitate,
Secretarul comunei,
Cozma Ovidiu

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
SECRETAR

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotarare privind stabilirea tarifelor de concesiune si inchiriere anuala a terenurilor, proprietate publica sau privata a comunei Ivanesti, judetul Vaslui

Proiectul de hotarare privind stabilirea tarifelor de concesiune si inchiriere anuala a terenurilor, proprietate publica sau privata a comunei Ivanesti, judetul Vaslui, corespunde necesitatilor de dezvoltare a comunei Ivanesti si oportunitatii de stabilire a tarifelor de concesiune si inchiriere pentru terenurile aflate in administrarea comunei Ivanesti.

Tarifele au fost stabilite la valori in raport cu destinatia terenului si scopul pentru care este concesiunat sau inchiriat terenul aflat in administrarea comunei Ivanesti.

Fata de cele prezentate, rog a analiza si aproba proiectul de hotarare supus dezbaterii pe care il consider oportun, temeinic si legal.

Secretarul comunei,
Cozma Ovidiu