



Autoritatea Contractantă U.A.T. COMUNA IVĂNEȘTI JUDEȚUL VASLUI

Satul Ivănești, Comuna Ivănești, județul Vaslui
Telefon 0235.340.506; contact@comunaivanesti.ro <https://www.comunaivanesti.ro>

Nr. de înregistrare:

Invitație de participare

Autoritatea Contractantă – Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Ivănești, denumită în continuare UAT Comuna Ivănești, vă invită să depuneți ofertă de preț pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică având ca obiect: **prestarea serviciilor de întocmire documentații de evaluări imobiliare cu expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare, membru ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a 11 (unsprezece) bunuri imobile -terenuri extravilane înscrise în Cărțile Funciare: nr.72065, nr.72042, nr.72034, nr.72033, nr.72027, nr.71998, nr.71910, nr.71909, nr.71908, nr.71899, nr.71895- localitate Ivănești în suprafață totală de 84.696,00 m² , aparținând domeniului privat al UAT Comuna Ivănești, în baza HCL Ivănești nr. 96/2023**

Cod CPV: 79419000-4 Servicii de consultanță în domeniul evaluării

1. Obiectul contractului: **servicii de întocmire documentații de evaluări imobiliare cu expert evaluator specializat în evaluarea proprietăților imobiliare, membru ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a 11 (unsprezece) bunuri imobile -terenuri extravilane înscrise în Cărțile Funciare: nr.72065, nr.72042, nr.72034, nr.72033, nr.72027, nr.71998, nr.71910, nr.71909, nr.71908, nr.71899, nr.71895- localitate Ivănești în suprafață totală de 84.696,00 m² , aparținând domeniului privat al UAT Comuna Ivănești, în baza HCL Ivănești nr. 96/2023**
2. Sursa de finanțare a contractului care urmează a fi atribuit: buget local;
3. Valoarea estimată: **9.000,00 lei, fără TVA;**
4. Prețul ofertei va fi exprimat în lei fără TVA. TVA se va evidenția separat. Prețul ofertei este ferm în lei.
5. Criteriul care va fi utilizat pentru atribuirea contractului: **PREȚUL CEL MAI SCĂZUT**
6. Oferta va fi întocmită conform documentelor achiziției (prezentul anunț publicitar, caietul de sarcini și formularele) și trebuie să aibă o perioadă de valabilitate de minimum 30 (treizeci) de zile .
7. Condiții de participare:
 - a) Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului;
 - b) Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59-60, 164, 165, 167 din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare;
 - c) Personalul firmei care va întocmi rapoartele de evaluare să fie membru titular ANEVAR și să aibă legitimație valabilă pentru anul 2024;

Documentele justificative care probează îndeplinirea condițiilor:

- Certificat constatator emis de ONRC , alte documente după caz.
- Declarații conform formulare anexate prezentului anunț;

Servicii de consultanță în domeniul evaluării

connectx



Autoritatea Contractantă U.A.T. COMUNA IVĂNEȘTI JUDEȚUL VASLUI

Satul Ivănești, Comuna Ivănești, județul Vaslui

Telefon 0235.340.506; contact@comunaivanesti.ro <https://www.comunaivanesti.ro>

- Legitimăție de evaluator , valabilă pentru anul 2024/certificat care atestă calitatea de evaluator proprietăți imobiliare.

În cazul în care există subcontractanți, acordul de subcontractare se va depune semnat atât de ofertant cât și de subcontractant.

Pe lângă semnarea fiecărui document conform celor prevăzute în cadrul formularelor sau a legislației aplicabile, întreaga ofertă trebuie să fie asumată de către ofertant.

8. Termen de prestare: 20 zile de la data semnării și înregistrării contractului de către ambele părți
9. Condiții de plată: plata se va face în lei , pe bază de facturi, cu ordin de plată, după recepția documentației, în conformitate cu propunerea financiară. Nu se vor face plăți parțiale.
10. Adresa la care se depune oferta: sediul UAT Comuna Ivănești, str. Principală, nr.61, județ Vaslui/ adresa de e-mail: achizitii@comunaivanesti.ro ;

11. Termenul limită pentru depunerea ofertei: data **12.04.2024**, ora **09:00**.

Alăturat se publică și următoarele documente:

- caietul de sarcini;
- formulare.
- clauzele contractuale.

Ofertele care nu respectă cerințele tehnice minime impuse de către autoritatea contractanta NU vor fi luate în considerare. De asemenea, ofertanții vor fi verificați din punct de vedere a documentelor constatatoare negative, nefiind acceptați operatorii economici cu certificate constatatoare negative obținute în perioada 2020-2024.

Achiziția se va finaliza prin semnarea unui contract de servicii, încheiat cu ofertantul care are oferta admisibilă (acceptabilă, conformă și adecvată) cu prețul cel mai scăzut, conform criteriului de atribuire.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, departajarea se va face prin solicitarea de noi propuneri financiare*, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea care va prezenta prețul cel mai scăzut.

UAT Comuna Ivănești

Primar,

Vasile NOVAC