

PROCES - VERBAL privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul EXTERIOR

Referință: concesionarea prin licitație publică a două terenuri în suprafață totală de 27600 mp, situate în extravilanul comunei Ivănești, aparținând domeniului privat al comunei Ivănești, respectiv: teren neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu număr cadastral 71675 și teren neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu număr cadastral 71676, având suprafața de 10.000 mp, înscris în CF nr. 71676, cu număr cadastral „pășune”, având suprafața de 10.000 mp, înscris în CF nr. 71676, cu număr cadastral 71676. Concesionarea terenurilor se face în vederea construirii și amplasării unui stâlp de măsurare a vântului.

Încheiat astăzi, **08.01.2024**, orele **10:00**, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea concesionării, prin licitație publică, a bunurilor menționate mai sus, cuprinzând actele solicitate, conform anunțului de concesione bunuri, publicat, în data de 06.12.2023 în Monitorul Oficial, nr.229, partea VI.

Termenul limită de depunere a ofertelor: 04.01.2024, ora 15:00;

Tip procedura de atribuire: licitație publică conform O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a H.C.L. al comunei Ivănești nr. 70 din data de 28.09.2023;

Anunțul de concesione a fost publicat în Monitorul Oficial, nr.229, partea VI, în data de 04.01.2024, în Monitorul Oficial Vaslui și pe site-ul instituției www.comunaivanesti.ro;

Prețul de pornire al licitației/nivelul redevenței este de **15.091,00 lei/an.**

Comisia de evaluare a fost numită prin **Hotărârea Consiliului Local al comunei Ivănești nr. 70 din data de 28.09.2023 și Dispoziția Primarului nr. 2 din data de 05.01.2024**, în următoarea

1. viceprimarul comunei, președinte comisie
2. Livioara – consilier achiziții publice, membru;
3. – consilier, membru supleant;
4. consilier local, membru;
5. reprezentant AJFP Vaslui, membru supleant.

Comisia de evaluare a procedat în data de 08.01.2024 la ora 10:00, la sediul Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ivănești din sat Ivănești, str. Principală, nr.61, comuna Ivănești, județul Vaslui-sala de ședințe -etajul 1, la deschiderea plicurilor depuse, cuprinzând actele solicitate.

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă ședința de deschidere a ofertelor și da citire componentei comisiei.

Președintele comisiei de evaluare face precizarea că licitația publică pentru concesionarea terenurilor în cauză este organizată conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Ivănești nr. 70 din data de 28.09.2023.

Pentru a fi valabile, ofertele ce au fost depuse, sunt în plic închis și sigilat, care va conține în mod obligatoriu :

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

a) declarație de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator – (Formularul nr. 2);

b) fișa cu informații privind ofertantul (Formularul nr. 4);

c) certificat constatator privind calitatea de agent economic autorizat, înregistrat, din care să reiasă obiectul de activitate, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului;

d) certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată către stat eliberat de către Administrația Finanțelor Publice din localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul de stat;

e) certificat constatator, eliberat de Compartimentul de Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Ivănești, privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, indiferent de localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul local;

f) declarație pe propria răspundere din care să reiasă faptul că persoana juridică participantă la licitație nu s-a aflat în situația de a participa și de a fi desemnată câștigătoare în ultimii 3 ani, la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație;

g) dovada achitării garanției de participare în valoare de 15.091,00 lei, conform raportului de evaluare valabil luna septembrie 2023, care se depune în contul Primăriei comunei Ivănești, deschis la Trezoreria Municipiului Vaslui, și comunicat de către compartimentul contabilitate

h) dovada achitării contravalorii documentației de atribuire în suma de 500 lei, ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unității;

i) dovada achitării taxelor de participare la licitație în cuantum de 1500 lei ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unității;

j) declarația pe propria răspundere că nu este în reorganizare judiciară, fuziune, nu este insolubil;

k) contractul de concesiune – formular, semnat și ștampilat de către reprezentantul legal.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă. Oferta va fi semnată de participant.

În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

Domnul președinte Samir CHIRIAC arată că până la termenul limita de depunere a ofertelor – 04.01.2024, ora 15.00 a depus oferta 1 operator economic, după cum urmează:

1. OFERTA NR.1 - S.C. RUGĂRIA EOLIAN S.R.L. – 48089038.

Documente depuse de ofertantul – S.C. RUGĂRIA EOLIAN S.R.L. – 48089038	
Mod de îndeplinire /sau nu cerințe: DA/NU	Cerințe conform caiet de sarcini
DA	a) declarație de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator – (Formularul nr. 2);
DA	b) fișa cu informații privind ofertantul (Formularul nr. 4);
DA	c) certificat constatator privind calitatea de agent economic autorizat, înregistrat, din care să reiasă obiectul de activitate, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului;
DA	d) certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată către stat eliberat de către Administrația Finanțelor Publice din localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul de stat;
DA	e) certificat constatator, eliberat de Compartimentul de Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Ivanesti, privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, indiferent de localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul local;
DA	f) declarație pe propria răspundere din care să reiasă faptul că persoana juridică participantă la licitație nu s-a aflat în situația de a participa și de a fi desemnată câștigătoare în ultimii 3 ani, la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpa proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație;
DA	g) declarație pe propria răspundere din care să reiasă faptul că persoana juridică participantă la licitație nu s-a aflat în situația de a participa și de a fi desemnată câștigătoare în ultimii 3 ani, la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpa proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație;
DA	h) dovada achitării contravalorii documentației de atribuire în suma de 500 lei, ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unității;
DA	i) dovada achitării taxei de participare la licitație în cuantum de 1500 lei ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unității;
DA	j) declarația pe propria răspundere că nu este în reorganizare judiciară, fuziune, nu este insolubil;
DA	k) contractul de concesiune – formular, semnat și stampilat de către reprezentantul legal.
NU ESTE CAZUL	Observații/obiecțiuni ofertant S.C. RUGĂRIA EOLIAN S.R.L, după caz

Oferte întârziate (dacă este cazul): Nu este cazul.

Având în vedere prevederile art. 314 Licitajă, alin.15 și 16, respectiv: (15) În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1) - (13).
 (16) În cazul organizării unei noi licitații potrivit alin. (15), procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

În conformitate cu prevederile art.319 Determinarea ofertei câștigătoare, alin.(7): (7) După deschiderea plicurilor exterior în ședința publică, comisia de evaluare elimină ofertele care nu conțin totalitatea documentelor și a datelor prevăzute la alin. (6) și la art. 316 alin. (2) - (5). din O.U.G. 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prezedintele comisiei de evaluare deschide plicul exterior, iar comisia de evaluare constată că:

- ✓ Oferta este redactată în limba română;
- ✓ Oferta a fost depusă la sediul concedentului sau la locul precizat în anunțul de licitație, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care a fost înregistrat de concedent sub nr. 109/181/ (RU)182 din 20.12.2023 în registrul Unic, la ora 11:34:59;
- ✓ Pe plicul exterior a fost indicat obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta.

Comisia constată că ofertantul a depus toate documentele solicitate și se poate trece la deschiderea plicului interior.

Toate aceste aspecte au fost consemnate în cadrul ședinței privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior, cu participarea membrilor comisiei de evaluare.

Deciziile prezentului proces-verbal privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior au fost luate în unanimitate de voturi de către membrii comisiei de evaluare.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal astăzi, data de 08.01.2024, într-un singur exemplar original.

COMISIA DE EVALUARE:

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

Ofertanți: S.C. RUGĂRIA EOLIAN S.R.L.

