

Unitatea Administrativ Teritorială COMUNA IVĂNEȘTI

Adresa: sat Ivănești, comuna Ivănești, Județul Vaslui

Tel/Fax: +40 0235340506/+40 0235340575

E-mail: ivanesti_vaslui@yahoo.com

Nr. 5621/06.11.2023

PROCES - VERBAL privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior

Referință: concesionarea prin licitație publică a două terenuri în suprafață totală de 27600 mp, situate în extravilanul comunei Ivănești, aparținând domeniului privat al comunei Ivănești, respectiv: teren neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu destinația „arabil”, având suprafața de 17.600 mp, înscris în CF nr. 71675, cu număr cadastral 71675 și teren neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu destinația „pășune”, având suprafața de 10.000 mp, înscris în CF nr. 71676, cu număr cadastral 71676. Concesionarea terenurilor se face în vederea construirii și amplasării unui stâlp de măsurare a vântului.

Încheiat astăzi, **06.11.2023**, orele **10:00**, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea concesiunii, prin licitație publică, a bunurilor menționate mai sus, cuprinzând actele solicitate, conform anunțului de concesiune bunuri, publicat, în data de 04.10.2023 în Monitorul Oficial, nr.186, partea VI.

Termenul limită de depunere a ofertelor: 03.11.2023, ora 15:00;

Tip procedură de atribuire: licitație publică conform O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a H.C.L. al comunei Ivănești nr. **70 din data de 28.09.2023**;

Anunțul de concesiune a fost publicat în Monitorul Oficial, nr.186, partea VI, în data de 04.10.2023, în Monitorul Oficial Vaslui și pe site-ul instituției www.comunaivanesti.ro;

Prețul de pornire al licitației/**nivelul redevenței** este de **15.091,00 lei/an**.

Comisia de evaluare a fost numită prin **Hotărârea Consiliului Local al comunei Ivănești nr. 70 din data de 28.09.2023 și Dispoziția Primarului nr. 493 din data de 01.11.2023**, în următoarea componență:

1. Samir CHIRIAC – viceprimarul comunei, președinte comisie
2. SITARU Mihaela - Livioara – consilier achiziții publice, membru;
3. CIOVNICU Coca - Antoaneta – consilier urbanism, membru;
4. Emil BĂLĂJAN- consilier local, membru;
5. Iulian ANDRONACHE – reprezentant AJFP Vaslui, membru.

Comisia de evaluare a procedat în data de 06.11.2023 la ora 10:00, la sediul Unității Administrativ-Teritoriale Comuna Ivănești din sat Ivănești, str. Principală, nr.61, comuna Ivănești, județul Vaslui-sala de ședințe -etajul 1, la deschiderea plicurilor depuse, cuprinzând actele solicitate.

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă ședința de deschidere a ofertelor și dă citire componenței comisiei.

Președintele comisiei de evaluare face precizarea că licitația publică pentru concesiunea terenurilor în cauză este organizată **conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ și conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Ivănești nr. 70 din data de 28.09.2023.**

Pentru a fi valabile, ofertele ce au fost depuse, sunt în plic închis și sigilat, care va conține în mod obligatoriu :

Pe plicul exterior se va indica obiectul concesiunii pentru care este depusă oferta. Plicul exterior va trebui să conțină:

- a) declarație de participare la licitație (formular tipizat pus la dispoziție de către organizator – (Formularul nr. 2);
- b) fișa cu informații privind ofertantul (Formularul nr. 4);
- c) certificat constatator privind calitatea de agent economic autorizat, înregistrat, din care să reiasă obiectul de activitate, eliberat de către Oficiul Registrului Comerțului;
- d) certificat constatator privind îndeplinirea obligațiilor de plată către stat eliberat de către Administrația Finanțelor Publice din localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul de stat;
- e) certificat constatator, eliberat de Compartimentul de Contabilitate din cadrul Primăriei comunei Ivanesti, privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor și taxelor locale, indiferent de localitatea în care își are sediul participantul la licitație, prin care se face dovada că nu există datorii față de bugetul local;
- f) declarație pe propria răspundere din care să reiasă faptul că persoana juridică participantă la licitație nu s-a aflat în situația de a participa și de a fi desemnată câștigătoare în ultimii 3 ani, la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ-teritoriale, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație; delegație/procură de reprezentare, după caz și copie a actului de identitate al reprezentantului;
- g) dovada achitării garanției de participare în valoare de 15.091, 00 lei , conform raportului de evaluare valabil luna septembrie 2023 , care se depune în contul Primăriei comunei Ivanesti, deschis la Trezoreria Municipiului Vaslui, și comunicat de către compartimentul contabilitate
- h) dovada achitării contravalorii documentației de atribuire în suma de 500 lei, ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unitatii;
- i) dovada achitării taxe de participare la licitație în cuantum de 1500 lei ce se va achita în contul comunicat de compartimentul contabilitate sau numerar la casieria unitatii;
- j) declarația pe propria răspundere că nu este în reorganizare judiciară, fuziune, nu este insolubil;
- k) contractul de concesiune – formular, semnat și ștampilat de către reprezentantul legal.

Pe plicul interior, care conține oferta propriu-zisă, se înscriu numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Fiecare participant poate depune doar o singură ofertă. Oferta va fi semnată de participant.

În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, concedentul este obligat să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În cazul organizării unei noi licitații, procedura este valabilă în situația în care a fost depusă cel puțin o ofertă valabilă.

Până la termenul limita de depunere a ofertelor – 03.11.2023, ora 15.00 a **depus ofertă 1 operator economic**, după cum urmează:

1. S.C. RUGĂRIA EOLIAN S.R.L. – 48089038;

Oferte întârziate (dacă este cazul): **Nu este cazul.**

Având în vedere art.336, alin.18 din O.U.G. 57 /2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare se anulează procedura pentru concesiunea, prin licitație publică, a terenului neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu destinația „arabil”, având suprafața de 17.600 mp, înscris în CF nr. 71675, cu număr cadastral 71675 și a terenului neîmprejmuit situat în extravilanul comunei Ivănești, cu destinația „pășune”, având suprafața de 10.000 mp, înscris în CF nr. 71676, cu număr cadastral 71676.

Toate aceste aspecte au fost consemnate în cadrul ședinței privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior, cu participarea membrilor comisiei de evaluare.

Deciziile prezentului proces-verbal privind analizarea și selectarea ofertelor pe baza datelor, informațiilor și documentelor cuprinse în plicul exterior au fost luate în unanimitate de voturi de către membrii comisiei de evaluare.

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței, urmând ca procedura de concesiune terenuri mai sus menționată să fie reluată.

Drept care s-a încheiat prezentul proces-verbal astăzi, data de 06.11.2023, într-un singur exemplar original.

COMISIA DE EVALUARE:

Nr. crt.	Nume și prenume	Funcția	Semnătura
1.	Samir CHIRIAC	Președinte	
2.	Mihaela - Livioara SITARU	Membru	
3.	Coca-Antoaneta CIOVNICU	Membru	
4.	Emil BĂLĂJAN	Membru	
5.	Iulian ANDRONACHE	Membru	

Ofertanți: NU.