

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
COMUNA IVANESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA Nr.

privind aprobarea inchirierii prin incredintare directa a spatiului cu destinatia de cabinet medical in suprafata de 36,96 mp situat in cladirea de birouri a fostului sediu al Primariei comunei Ivanesti, judetul Vaslui

Avand in vedere expunerea de motive a primarului comunei Ivanesti din care rezulta necesitatea si oportunitatea adoptarii unei hotarari privind inchirierea prin incredintare directa a spatiului cu destinatia de cabinet medical in suprafata de 36,96 mp situat in cladirea de birouri a fostului sediu al Primariei comunei Ivanesti, judetul Vaslui, raportul compartimentului de resort si raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Ivanesti;

In baza prevederilor Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 36 alin.(2) lit.”c”, alin.(5) lit.”b”, art. 121 alin.(1) si alin.(2), art. 115 alin.(1) lit.”b” si art. 45 alin.(3) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
Consiliul Local al comunei Ivanesti, judetul Vaslui;

HOTARASTE :

Art.1. Se aproba inchirierea prin incredintare directa a spatiului in suprafata de 36,96 mp cu destinatia de cabinet medical situat in cladirea de birouri a fostului sediu al Primariei comunei Ivanesti, judetul Vaslui.

Art.2. (1) Se stabileste nivelul chiriei pentru spatiul mentionat la art.1. in suma de 1 euro/mp/luna la care se adauga TVA.

(2) Chiria se va indexa anual cu rata inflatiei si poate fi modificata prin hotarare a Consiliului Local sau conform legislatiei in vigoare.

Art.3. (1) Se aproba modelul cadru al contractului de inchiriere conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Contractul se va incheia pe o perioada de 12 luni, cu posibilitatea prelungirii si recalcularii chiriei conform legislatiei in vigoare.

Art.4. Contractul de inchiriere se va rezilia unilateral prin hotararea Consiliului Local in cazul in care beneficiarul spatiului inchiriat nu-si indeplineste cu buna – credinta si la termen obligatiile contractuale.

Art.5. Se imputerniceste primarul comunei Ivanesti sa incheie si sa semneze contractul de inchiriere mentionat la art.1.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se desemneaza primarul comunei Ivanesti.

Art.7. Un exemplar de pe prezenta se va comunica, prin grija secretarului comunei, la :

- Institutia Prefectului – judetului Vaslui;
- Primarul comunei;
- Compartimentului financiar contabil;
- Se va afisa.

Ivanesti, 29 ianuarie 2010

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Caldare Vasilica

Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Cozma Ovidiu