

HOTARAREA Nr.

Privind aprobarea regulamentului si orarului de functionare pentru agentii economici care desfasoara activitati comerciale pe raza comunei Ivanesti

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de către viceprimarul comunei privind aprobarea regulamentului privind autorizarea și functionarea agentilor economici care desfășoară activități comerciale în comuna Ivanesti , expunerea de motive la proiect;
- referatul compartimentului de resort si avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Ivanesti;
- prevederile art. 6 si 8 din Ordonanta Guvernului nr. 99/2000, republicată privind comercializarea produselor si serviciilor de piață aprobată prin Legea nr. 650/2002 cu modificările si completările ulterioare, HG nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OG nr.99/2000.
- Prevederile Legii nr. 12/1990, republicată, cu modificările si completările ulterioare privind protejarea populatiei împotriva unor activități comerciale ilicite și a Ordonantei Guvernului nr. 2 /2001 modificată și completată, privind regimul juridic al contravențiilor, Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal , cu modificările si completările ulterioare, art. 268 alin 5 din HG nr. 1514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora , precum si amenzile , Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, HCL nr.44/2008 privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pe anul 2009;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2) lit.”b” și lit. „d”, alin.(6), lit.”a”, pct 7 si art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Ivanesti, judetul Vaslui

HOTĂRASTE :

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind eliberarea autorizatiei și stabilirea orarului de functionare pentru agentii economici care desfășoară activități comerciale pe raza comunei Ivanesti, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Vizarea anuală a autorizației de funcționare se face până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor, dată de la care se vor percepe majorări de 0,1% pe zi de întârziere .

Art.3. Taxa pentru eliberarea / vizarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice de către agenți economici, inclusiv comercianți a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN în clasa 5610 restaurante, 5630 baruri se datorează conform Hotărârii Consiliului Local Ivanesti nr. 44/2008.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- o Instituției prefectului – Județul Vaslui
- o Primarului comunei
- o Locuitorilor comunei prin afisare.
- o Agenților economici care desfășoară activitate pe raza comunei Ivanesti

Ivanesti, 30.04.2009

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Bahnariu Culina

Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Cozma Ovidiu

REGULAMENT

Privind eliberarea autorizatiei si aprobarea orarului de functionare pentru agentii economici care desfasoara activitati comerciale pe raza comunei Ivanesti

Art. 1 Desfășurarea activităților economice pe teritoriul comunei Ivanesti de către agenții economici, persoane fizice sau juridice, în spații proprietate privată sau de stat se va face în baza Autorizației de Funcționare eliberată de Primăria Ivanesti.

Art.2 Autorizația de funcționare va fi solicitată de către agentul economic pentru fiecare punct de lucru unde desfășoară activitate anticipat desfășurării oricăror activități comerciale.

Art.3 Nu este necesară obținerea autorizatiei de funcționare în următoarele situații:

- pentru sediul agentului economic unde se desfășoară exclusiv activitate de birou fără a implica accesul publicului;
- pentru punctele de lucru a persoanelor juridice cu scop nelucrativ (asociații, fundații etc.) decât în situația în care la punctul de lucru respectiv se desfășoară activitate de comerț;
- pentru cabinetele medicale, cabinetele medicale veterinare, cabinetele avocațiale, sediile notarilor publici, a executorilor judecătorești, a lichidatorilor judiciari, a experților contabili și a altor forme de organizare legală care funcționează în baza unor legi speciale.

Art.4 Eliberarea autorizatiei de funcționare se va face în baza cererilor și a documentației întocmite de către agenții economici care desfășoară activități comerciale.

Art.5 (1)În vederea obținerii autorizatiei de funcționare sunt necesare următoarele acte:

- Cerere tip pentru eliberarea autorizatiei de funcționare;
- Certificatul de înregistrare în Registrul Comerțului;
- Certificatul constatator de înregistrare a punctului de lucru, în măsura în care acesta nu coincide cu sediul agentului economic;
- Extrasul de carte funciară pentru spațiile în proprietate, respectiv extrasul de carte funciară al proprietarului și contractul de închiriere, locație sau comodat, pentru spațiile deținute în baza unui alt titlu;
- Planul de situație cu încadrarea în zonă a imobilului în care se desfășoară exercițiul comercial și releveul spațiului, vizate de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei;
- Acordul coproprietarilor terenului sau spațiului în măsura în care pentru desfășurarea activității comerciale se utilizează spațiu aflat în proprietatea mai

multor persoane fizice sau juridice. Acordul va fi pe o perioadă de minim 3 ani, fără posibilitatea de a fi revocat decât în condiția modificării condițiilor de funcționare a unității comerciale;

- Dovada achitării taxei de autorizare.

(2) Documentația sus menționată va fi completată cu documentația necesară desfășurării unor activități cu caracter specific.

Art.6 Nu se eliberează autorizație în următoarele situații:

- aduce prejudicii spațiilor aflate în incinta sau în apropierea unor clădiri de valoare arhitectonică deosebită ori cu valoare de patrimoniu;

- exercițiul comercial se realizează în spații improvizate;

- aduce prejudicii vecinilor din zonele rezervate locuințelor colective sau individuale;

- se încalcă dispozițiile actelor normative în vigoare;

- autorizația contravine planului general de dezvoltare urbană și criteriilor generale privind determinarea zonelor și locurilor de vânzare din localități și restricțiile care se impun sau vor fi stabilite din punct de vedere urbanistic.

Art. 7 Condiții pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii pe raza comunei Ivanesti :

a) agenții economici vor asigura repararea, zugrăvirea și întreținerea fațadei clădirii în care se desfășoară activitatea, cu respectarea legislației în vigoare în domeniul construcțiilor;

b) dotarea cu mobilierul necesar a unităților, astfel încât să se asigure prezentarea mărfurilor în raioane distincte și să se asigure un flux normal de circulație cumpărătorilor în interior;

c) afișarea la loc vizibil a orarului de funcționare precum și a numelui și numărului de telefon al reprezentantului unității;

f) etichetarea produselor expuse spre vânzare cu prețul de vânzare practicat de unitatea respectivă;

g) desfășurarea tuturor actelor de comerț în condiții civilizate, cu respectarea drepturilor clienților precum și a confortului fizic și psihic a vecinilor;

h) se interzice prezentarea produselor pe fațadele clădirilor în care își desfășoară activitatea agentul economic

i) acordul proprietarilor de teren în cazul folosirii în comun a drumurilor de exploatare.

Art.8 (1) Unitățile comerciale care au puncte de lucru pe teritoriul comunei Ivanesti au obligația de a păstra și întreține curățenia străzii și spațiilor în jurul unității – trotuare, spații verzi, la baza bordurilor, inclusiv curățirea zăpezii de pe trotuare.

(2) dotarea cu cosuri de gunoi care să permită depozitarea întregii cantități de deseuri pentru intervalul de ridicare.

Art.9 Agentul economic este direct răspunzător de funcționarea punctului de lucru din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, protecția împotriva furturilor, precum și de respectarea oricăror norme legale specifice domeniului de activitate în care își desfășoară activitatea.

Art. 10 Agenții economice au obligația de a avea asupra lor în locul desfășurării activității comerciale autorizațiile de funcționare și de a le prezenta la solicitarea organelor de control.

Art.11 (1) Orarul de funcționare cadru al unităților comerciale în comuna Ivanesti va fi stabilit în intervalul orar 06.00-22.00 pe timpul programului de iarnă și 06.00-23.00, pe timpul programului de vară.

(2) Agenții economici își vor stabili orarul de funcționare în intervalul stabilit la alin. 1 și îl vor menționa obligatoriu în cererea pentru eliberarea autorizației de funcționare

(3) Orarul de funcționare cadru poate fi depășit de agentul economic doar în condițiile în care se solicită primăriei aprobări de modificare temporară a intervalului orar cu ocazia diferitelor evenimente și sărbători legale.

(4) Autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri se vor viza anual cu plata taxei de viză, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul viitor.

Art.12 Unitățile comerciale au obligația de a respecta condițiile necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pe toată durata desfășurării activității la punctul de lucru autorizat.

CAPITOLUL II – ALIMENTAȚIE PUBLICĂ

Art.13 Unitățile de alimentație publică își vor organiza și desfășura activitatea în așa fel încât funcționarea lor, accesul clienților și aprovizionarea să nu producă prejudicii persoanelor care locuiesc în zona amplasamentului unității.

Art.14 (1) Unitățile de alimentație publică care funcționează în regim de bar sau discotecă sunt obligate să asigure ordinea în spațiile proprii precum și în cele din vecinătatea localului pe o rază de până la 50 de metri de la ușa de acces, prin personal specializat angajat sau prin contractarea serviciilor de pază și protecție, în măsură să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor legate de persoanele care au frecventat localul.

(2) Unitățile menționate la alin.1 vor prezenta la data solicitării autorizației copia contractului de muncă a persoanelor angajate sau contractul cu societatea de specialitate pentru asigurarea ordinii.

(3) În situația în care se constată că măsurile luate prin personalul angajat sau firma de pază și protecție nu sunt de natură a soluționa situațiile de tulburare repetată a liniștii și ordinii publice, Primăria comunei Ivanesti are dreptul de a reduce programul de funcționare la limitele stabilite în sau de a retrage autorizația și de a închide unitatea.

(4) Unitățile comerciale cu statut de discotecă să funcționeze după programul orar de la punctul 1 art.11 în zilele în care nu este program de discotecă (luni, marți, miercuri, joi) și între 06.00-02.00 în zilele cu program de discotecă (vineri,

sambata, duminica).

CAPITOLUL III – COMERTUL CU PRODUSE PREDOMINANT ALIMENTARE

Art.15 (1) Unitățile care comercializează produse alimentare sau preponderent produse alimentare își vor desfășura activitatea după un program de funcționare stabilit în limitele prevăzute la art.11 alin.1 din prezenta hotărâre.

CAPITOLUL IV – COMERCIALIZAREA DE PRODUSE INDUSTRIALE

Art.16 (1) Agenții economici care comercializează produse industriale își vor stabili programul de funcționare strict între limitele 06.00-22.00

CAPITOLUL V – PRESTĂRILE DE SERVICII

Art. 17 (1) Unitățile de prestări servicii vor avea programul de funcționare stabilit între orele 06.00-22.00.

(2) Programul menționat la alin.1 poate fi prelungit doar dacă unitățile de prestări servicii sunt situate în afara zonelor de locuit a comunei.

Art.18(1) Unitățile de prestări servicii vor fi autorizate în măsura în care spațiul în care se desfășoară activitatea este propice pentru desfășurarea activității solicitate, în conformitate cu schița spațiului depusă.

(2) Desfășurarea oricăror activități de prestări servicii pe domeniul public, sau depozitarea de materiale pe domeniul public este strict interzisă.

CAPITOLUL VI - COMERTUL PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI

Art.19 Desfășurarea de acte de comerț de orice natură pe domeniul public sau privat al Comunei Ivanesti este posibilă doar cu autorizarea prealabilă din partea Primăriei. Unitățile vor avea program de funcționare maxim între 06.00-22.00.

b) Unitățile nu vor comercializa produse industriale, cu excepția celor de igienă personală și papetărie,

c) Este interzisă comercializarea de băuturi alcoolice și tutun;

d) Unitățile vor amplasa mijloace de reclamă pe chioșcurile amplasate numai cu acordul prealabil al Primăriei Ivanesti;

e) Chioșcurile amplasate vor avea un aspect estetic corespunzător.

f) Societatea este responsabilă pentru menținerea curățeniei pe o rază de 10 metri în jurul chioșcurilor,

g) Unitățile vor putea amplasa adiacent chioșcurilor maximum 2 agregate frigorifice pentru răcoritoare și unul pentru înghețată, cu condiția ca amplasarea acestora să nu blocheze circulația pietonală în zona respectivă.

h) Accesul auto pentru aprovizionarea chioșcului se va face fără a se afecta spațiul verde sau trotuarele.

Art. 20. Agentul economic, societate comercială, întreprindere familială sau întreprindere familială, poate solicita aprobarea desfășurării activității economice pe domeniul public în mai multe puncte de deservire; agentul economic persoană fizică independentă va putea fi autorizat pentru desfășurarea activității într-un singur punct de deservire.

- activitățile comerciale desfășurate pe domeniul public cu ocazia unor sărbători (zilele comunei, hramul bisericii și alte evenimente) se reglementează prin dispoziții ale primarului.

Art.21. Agenții economici care desfășoară activitate de comerț pe domeniul public al Comunei Ivanesti trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să desfășoare activitatea de comerț în mod civilizat cu respectarea normelor legale privind igiena și sănătatea publică, protecția consumatorilor, prevenirea și stingerea incendiilor, protecția muncii, liniștea și ordinea publică,
- să utilizeze mijloace de cântărire autorizate,
- să afișeze datele de identificare a comerciantului și prețurile practicate,
- să asigure expunerea estetică a produselor,
- să respecte ordinea, liniștea publică și curățenia în perimetrul amplasamentului și să nu creeze disconfort riveranilor,
- să nu aducă prejudiciu zonelor verzi și mediului înconjurător.

Art.22 Primăria Comunei Ivanesti are dreptul de a retrage aprobarea ocupării domeniului public cu restituirea taxei achitate și neutilizate în situația în care funcționarea pe acel amplasament este de natură a cauza prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate ori zona respectivă este necesară pentru a fi utilizată în alte scopuri.

Art.23 Taxele locale pentru ocuparea domeniului public vor fi achitate anticipat.

CAPITOLUL VII – CONTRAVENȚII

Art.24 (1) Nerespectarea prevederilor din prezenta Hotărâre constituie contravenție, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate potrivit legii penale infracțiuni, și se sancționează cum urmează:

a) cu amendă contravențională de la 1000 la 2500 RON pentru încălcarea prevederilor art.1, 9, 11, 14, 17,18,19,21,22, precum și pentru depășirea orarului de funcționare stabilit prin autorizație și neprezentarea reprezentantului unității fără motive temeinice la 2 citații consecutive emise de Primăria Comunei Ivanesti.

b) cu amenda contravențională de la 500 la 1000 RON pentru încălcarea prevederilor art. 7, 8, 10, 12 precum și pentru nevizarea autorizației de funcționare în termen. Încălcarea prevederilor art.7 va fi sancționată la prima abatere cu avertisment, cu indicarea termenului de 30 de zile în care trebuie să se conformeze agentul economic, în caz de săvârșire în continuare urmând a fi aplicată prezenta sancțiune.

(2) Prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul contravențiilor se aplică la contravențiile constatate, cu excepția art.28, alin.1 care se referă la posibilitatea achitării în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului verbal a jumătate din minimul amenzii.

(3) Pe lângă sancțiunea principală a amenzii, în situația săvârșirii unor contravenții repetate, agentul constatatator poate lua măsura sancțiunii complementare a suspendării autorizației de funcționare pe un interval între 1 și 3 luni sau retragerea autorizației și închiderea unității.

CAPITOLUL VIII ALTE DISPOZIȚII

Art.26 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică si va fi comunicata agentilor economici care-si desfasoara activitate economica pe raza comunei Ivanesti.

Ivanesti, 30.04.2009

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Bahnariu Culina

Contrasemneaza,
Secretarul comunei,
Cozma Ovidiu